

## 華榮社宅113年度所得級距分級標準表及租金補貼表

級別		分級標準
家庭年所得40%分位點以下	第一階	未達最低生活費收入標準 1 倍。 (家庭總收入平均每人每月 19,649 元以下)
	第二階	未達最低生活費收入標準1.5倍。 (家庭總收入平均每人每月19,650至29,474元以下)
	第三階	未達最低生活費收入標準 2.5 倍。 (家庭總收入平均每人每月 29,475 至 49,123 元以下)
不補貼		家庭所得40%~50%分位點 (家庭年總收入141萬元以上至164萬元以下) 或超過最低生活費收入標準 2.5~3.5倍 (家庭總收入平均每人每月 49,124 至 68,772 元以下)

### 各房型租金補貼表(租金已含管理費)

華榮社宅		套房/一房型			二房型		三房型
租金坪數(註1)		12坪	13坪	14坪	20坪	21坪	30坪
管理費坪數(註2)		16坪	17坪	18坪	26坪	27坪	39坪
管理費用		1,808元	1,921元	2,034元	2,938元	3,051元	4,407元
實付租金	第一階	4,608	5,421	6,334	10,638	11,451	15,507
	第二階	5,608	6,421	7,334	11,338	12,151	16,207
	第三階	7,608	8,421	9,334	12,638	13,451	21,507
不補貼 (定價租金)		10,608	11,421	12,334	17,638	18,451	26,507

備註：

1. 租金坪數為主建物面積、附屬建物面積及小公面積總計。
2. 管理費坪數為主建物面積、附屬建物面積、小公面積及大公面積總計。
3. 管理費為113元/坪，並依管理費坪數計收。