

東明社會住宅招租申請書

審查人員專用，請勿填寫！

| | |
|------|----------|
| 收件日期 | 115年 月 日 |
| 東明社宅 | |

本人向臺北市住宅及都市更新中心申請承租本案住宅，已知悉申請流程及相關重要權利義務，願遵守一切規定，並保證本人以下所填寫資料及檢附文件內容正確無誤；如有不實而違反本項承租申請相關規定情事者，願接受貴中心駁回申請案，並負法律責任。申請人因違反規定，應自事實發生之日起雙方無條件同意終止租賃契約。

本人同意申請書中個人資料等相關資訊，供臺北市住宅及都市更新中心及臺北市政府社會局於本次社宅申請暨審查作業範圍內處理及利用。

申請人簽名或蓋章：祝心佳 申請日期：中華民國 115 年 4 月 2 日

《申請期限：115年3月31日至115年4月14日止》《受理地點：臺北市信義區福德街84巷50號1樓》

一、申請人基本資料

*家庭成員(同人口數計算範圍)除申請人外，包括申請人之配偶、申請人戶籍內之直系親屬及與該直系親屬不同戶籍之配偶。

*家庭成員能證明已懷孕者，胎兒數列計人口數(應檢附醫院證明或媽媽手冊)。

*人口數限制：

(1)一房型：人口數限 1 口以上。(2)二房型：人口數限 2 口以上。(3)三房型：人口數限 3 口以上。

| | | | | | |
|---|--|--|---|-------|---|
| 申請人姓名 | <u>祝心佳</u> | 性別 | <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女 | 出生年月日 | <u>77</u> 年 <u>7</u> 月 <u>7</u> 日 |
| 電話 | <u>2592-5116</u> | 身分證統一編號 | <u>A</u> <u>2</u> <u>2</u> <u>3</u> <u>4</u> <u>5</u> <u>6</u> <u>7</u> <u>8</u> <u>9</u> | | |
| 手機 | | 戶口名簿戶號 | <u>Y</u> <u>A</u> <u>1</u> <u>2</u> <u>3</u> <u>4</u> <u>5</u> <u>6</u> | | |
| 戶籍地址 | <u>臺北市(縣) 信義區 福德路(街) 段 84 巷 弄 50 號 1 樓之</u> | | | | |
| 通訊地址(公文寄送地) | <input checked="" type="checkbox"/> 同上 | | | | |
| 電子信箱(無則免附) | | | | | |
| 申請社宅/身分別/房型 申請人 限擇一種房型及身分 | | | | | |
| 社宅 | 身分(請擇一) | 說明(勾填身分前請詳閱) | | | 房型(請擇一) |
| 東明社宅 | <input checked="" type="checkbox"/> 設籍本市市民戶 | 設籍本市之一般市民 | | | <input type="checkbox"/> 一房型 <input checked="" type="checkbox"/> 二房型 <input type="checkbox"/> 三房型 |
| | <input type="checkbox"/> 未設籍本市於本市就學、就業戶 | 應檢附實際於本市就學、就業之相關證明文件 | | | <input type="checkbox"/> 一房型 <input type="checkbox"/> 二房型 <input type="checkbox"/> 三房型 |
| | <input type="checkbox"/> 低收入戶 <input type="checkbox"/> 原住民族戶 | 在本市設籍之原住民族、低收入戶身分 *兼具低收入戶及原住民族戶雙重身份者得複選 | | | <input type="checkbox"/> 一房型 <input type="checkbox"/> 二房型 <input type="checkbox"/> 三房型 |
| 無障礙房型需求(必填) | <input type="checkbox"/> 是(需檢附本人或家庭成員之身障證明或醫院證明) <input checked="" type="checkbox"/> 否 | | | | |
| 家庭成員加計胎兒數： <u> </u> 胎。(應檢附醫院證明或媽媽手冊) | | | | | |
| 為鼓勵「催生、助養、好住、助您好孕」五力全開，本次社會住宅招租案，採取加籤制度；倘申請人家成員含有2名0-6歲子女(含胎兒)即為2支籤。避免您的權益受損，請依個人資料確實填寫！惟中籤後審查時發現未符合加籤規則仍勾選育有子女者，則取消其加籤之中籤資格。 <input type="checkbox"/> 符合加籤 | | | | | |

二、本案各房型戶數分配表

| 東明社會住宅/臺北市南港區 | | | |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 身分別/房型(戶) | 一房型 | 二房型 | 三房型 |
| 設籍本市市民戶(含青年創新回饋戶) | 無空戶 | 無空戶 | 無空戶 |
| 未設籍本市於本市就學就業戶 | 無空戶 | 無空戶 | 無空戶 |
| 原住民族戶 | 無空戶 | 無空戶 | 無空戶 |
| 低收入戶 | 2 | 無空戶 | 無空戶 |
| 其他特殊情形身分戶 | 2 | 1 | 無空戶 |
| 本次招租戶數 | 4 | 1 | 0 |

備註：東明社會住宅總戶數為700戶，其中5戶列入招租戶數。

三、其他(該招租案其他重要說明，屆時依相關規定調整)



臺端可掃描 QRcode 進入「安心樂租網」，查詢更詳盡招租資訊。

收件者：_____ 初審者：_____ 複審者：_____

臺北市社宅統一登記平台問卷題目

114年12月19日版

| 題目內容 |
|--|
| <p>1、 請問您現在住在哪裡？</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 租屋</p> <p><input type="checkbox"/> 借住家人擁有的房子（例如：住在父母、子女或祖父母的房子裡）</p> <p><input type="checkbox"/> 借住親友家</p> <p><input type="checkbox"/> 宿舍（公司宿舍、學校宿舍等）</p> <p><input type="checkbox"/> 政府安置</p> <p><input type="checkbox"/> 其他（非屬以上類別）</p> |
| <p>2、 請問您現在居住建物類型是什麼？</p> <p><input type="checkbox"/> 平房(如：一層樓建物，含三合院及四合院)</p> <p><input type="checkbox"/> 透天厝、別墅（二層樓以上獨棟建物）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 無電梯公寓</p> <p><input type="checkbox"/> 電梯大樓</p> <p><input type="checkbox"/> 頂樓加蓋</p> <p><input type="checkbox"/> 其他（非屬以上類別）</p> |
| <p>3、 請問您想要申請哪個行政區的社會住宅？(可複選)</p> <p><input type="checkbox"/> 中正區 <input checked="" type="checkbox"/> 信義區</p> <p><input type="checkbox"/> 大同區 <input type="checkbox"/> 士林區</p> <p><input type="checkbox"/> 中山區 <input type="checkbox"/> 北投區</p> <p><input type="checkbox"/> 松山區 <input type="checkbox"/> 內湖區</p> <p><input type="checkbox"/> 大安區 <input type="checkbox"/> 南港區</p> <p><input type="checkbox"/> 萬華區 <input type="checkbox"/> 文山區</p> <p><input type="checkbox"/> 全市皆可</p> |
| <p>4、 請問您預計申請的社會住宅房型為何？(需符合家庭成員數量規定)</p> <p><input type="checkbox"/> 套房型(1房+1衛浴)</p> <p><input type="checkbox"/> 一房型(1房+1廳+1衛浴)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 二房型(2房+1廳+1衛浴)</p> <p><input type="checkbox"/> 二房型(2房+1廳+1.5衛浴)</p> <p><input type="checkbox"/> 三房型(3房+1廳+2衛浴)</p> |
| <p>5、 請問您或家庭成員是否需要專為下肢障礙者設計，包含輪椅通行、浴廁扶手之無障礙房型？</p> <p><input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否</p> |
| <p>6、 請問您現在的身分是否包含下列類型?(可複選)</p> <p><input type="checkbox"/> 學生</p> <p><input type="checkbox"/> 外縣市至本市就學</p> <p><input type="checkbox"/> 外縣市至本市就業</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 新婚家庭(填表單前2年內結婚者)</p> <p><input type="checkbox"/> 單身青年(年齡為15歲至45歲且未婚)</p> <p><input type="checkbox"/> 獨居之65歲以上年長者</p> <p><input type="checkbox"/> 單親且育有未滿18歲子女</p> <p><input type="checkbox"/> 隔代教養家庭</p> <p><input type="checkbox"/> 持有身心障礙手冊或身心障礙證明</p> <p><input type="checkbox"/> 無上述身份</p> |

| 題目內容 |
|--|
| <p>7、 您是否支持社會住宅申請採「輪候制」的方式來決定入住順序？</p> <p>什麼是輪候制？</p> <p>輪候制是指依據申請人條件（例如：所得高低、扶養人數、有無身心障礙或失能等）計算分數，並與全市所有申請者一起按積分排序，由分數較高者優先入住。</p> <p><input type="checkbox"/> 支持</p> <p><input type="checkbox"/> 還算支持</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 不太支持</p> <p><input type="checkbox"/> 完全不支持</p> <p><input type="checkbox"/> 不清楚／無意見</p> |
| <p>8、 您是否認同在輪候制度中，對於有參與社區服務、社宅活動，或主動更新個人資料的申請者給予加分，增加入住社會住宅的機會？</p> <p><input type="checkbox"/> 非常認同</p> <p><input type="checkbox"/> 還算認同</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 不太認同</p> <p><input type="checkbox"/> 完全不認同</p> <p><input type="checkbox"/> 不清楚／無意見</p> |
| <p>9、 若要決定社會住宅的入住順序，您比較偏好以下哪一種方式？</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 抽籤制度（符合資格者由電腦隨機抽籤決定）</p> <p><input type="checkbox"/> 輪候制度（依照所得、扶養人口、身心障礙或失能等條件按照積分排序，由分數較高者優先入住。）</p> <p><input type="checkbox"/> 都可以</p> <p><input type="checkbox"/> 都不喜歡</p> <p><input type="checkbox"/> 不清楚/沒意見</p> |
| <p>10. 是否對於社會住宅、本市居住政策有其他建議？(簡答)(選填)</p> <hr/> <p>註：本項僅作為居住需求意見蒐集使用，不具個案受理或即時協助回應。</p> |