

審查人員專用，請勿填寫！

興隆D1區等5處社會住宅零星空戶暨候補戶名單建置招租申請書

本人 祝心佳 向臺北市住宅及都市更新中心申請承租本案住宅，已知悉申請流程及相關重要權利義務，願遵守一切規定，並保證本人以下所填寫資料及檢附文件內容正確無誤；如有不實而違反本項承租申請相關規定情事者，願接受貴中心駁回申請案，並負法律責任。申請人因違反規定，應自事實發生之日起雙方無條件同意終止租賃契約。本人同意申請書中個人資等相關資訊，供臺北市住宅及都市更新中心及臺北市政府社會局於本次社宅申請暨審查作業範圍內處理及利用。

申請人簽名或蓋章：祝心佳 申請日期：中華民國 115 年 1 月 22 日
《申請期限：115年1月21日至115年2月3日止》《受理地點：臺北市信義區福德街84巷50號1樓》

一、申請人基本資料

*家庭成員(同人口數計算範圍)除申請人外，包括申請人之配偶、申請人戶籍內之直系親屬及與該直系親屬不同戶籍之配偶。
*家庭成員能證明已懷孕者，胎兒數列計人口數(應檢附醫院證明或媽媽手冊)。
*人口數限制：
(1)一房型：人口數限 1 口以上。(2)二房型：人口數限 2 口以上。(3)三房型：人口數限 3 口以上。

申請人姓名	祝心佳	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	出生年月日	77 年 7 月 7 日									
電 話	2592-5116	身分證統一編號	A	2	2	3	4	5	6	7	8	9		
手 機		戶口名簿戶號	Y	A	1	2	3	4	5	6				
戶 籍 地 址	臺北 市(縣) 信義 區 福德 路(街) 段 84 巷 弄 50 號 1 樓 之													
通訊地址(公文寄送地)	<input checked="" type="checkbox"/> 同上													
電子信箱 (無則免附)														
申請社宅/身分別/房型 申請人同一社宅限擇一種身分及房型														
社 宅 (可複選)	身 分 (同社宅請擇一)		說 明 (勾填身分前請詳閱)					房 型 (同社宅請擇一)						
<input checked="" type="checkbox"/> 興隆D1區社宅	設籍本市市民戶		設籍本市之一般市民					二房型						
<input type="checkbox"/> 興隆D2區社宅	原住民族戶		設籍本市且具原住民族身分					套房/一房型						
<input checked="" type="checkbox"/> 景文社宅	設籍本市市民戶		設籍本市之一般市民					二房型						

<input checked="" type="checkbox"/> 莒光社宅	<input type="checkbox"/> 設籍本市市民戶	設籍本市之一般市民	<input type="checkbox"/> 一房型 <input type="checkbox"/> 二房型 <input checked="" type="checkbox"/> 三房型
	<input checked="" type="checkbox"/> 在地區里戶 <input checked="" type="checkbox"/> 在地設籍日期 113年1月2日 <input type="checkbox"/> 在地就學就業	「在地設籍」：須在本市萬華區連續設籍滿1年。 「在地就學就業」：應檢附實際於本市萬華區就學、就業之相關證明文件。	
	<input type="checkbox"/> 未設籍本市於本市就學、就業戶	應檢附實際於本市就學、就業之相關證明文件	
<input type="checkbox"/> 南港機廠社宅1區	低收入戶	設籍本市且具本市列冊低收入戶資格	一房型
無障礙房型需求(★必填)		<input type="checkbox"/> 是(需檢附本人或家庭成員之身障證明或醫院證明) <input checked="" type="checkbox"/> 否	
家庭成員加計胎兒數： <u> </u> 胎。(應檢附醫院證明或媽媽手冊)			
為鼓勵「催生、助養、好住、助您好孕」五力全開，本次社會住宅招租案，採取加籤制度；倘申請人家庭成員含有2名0-6歲子女(含胎兒)即為2支籤。避免您的權益受損，請依個人資料確實填寫!惟中籤後審查時發現未符合加籤規則仍勾選育有子女者，則取消其加籤之中籤資格。 <input type="checkbox"/> 符合加籤			

二、本案各房型戶數分配表

興隆D1區社宅/文山區木柵路2段2巷12、16、18、20、22、26、28、30、32、36、38、40、42、46、48、50號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
設籍本市市民戶		無空戶出缺	
本次招租戶數		無空戶出缺	
興隆D2區社宅/文山區木柵路2段138巷33號及興隆路4段105巷45、47號			
身分別/房型	套房/一房型	二房型	三房型
原住民族戶	1		
本次招租戶數	1		
景文社宅/文山區羅斯福路 6 段 469 巷 19、21、23、25、27、29號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
設籍本市市民戶		無空戶出缺	
本次招租戶數		無空戶出缺	
莒光社宅/萬華區萬大路22號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
在地區里戶(含就學就業)	無空戶出缺	無空戶出缺	無空戶出缺
設籍本市市民戶	無空戶出缺	無空戶出缺	無空戶出缺
未設籍本市於本市就學就業戶	無空戶出缺	無空戶出缺	無空戶出缺
本次招租戶數	無空戶出缺	無空戶出缺	無空戶出缺
南港機廠社宅1區/南港區忠孝東路七段10號及12號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
低收入戶	43		
本次招租戶數	43		
※註：目前無空戶出缺者，本次先行收件，由抽籤排定資格審查順序及建立等候戶遞補名冊，俟有空戶出缺，再另行通知遞補事宜。			

三、其他(該招租案其他重要說明， 屆時依相關規定調整)



臺端可掃描 QRcode 進入「安心樂租網」，查詢更詳盡招租資訊。

收件者：_____初審者：_____複審者：_____

四、臺北市社宅統一登記平台問卷題目

114年12月19日版

題目內容

1、 請問您現在住在哪裡？

- ☒ 租屋
- ☐ 借住家人擁有的房子（例如：住在父母、子女或祖父母的房子裡）
- ☐ 借住親友家
- ☐ 宿舍（公司宿舍、學校宿舍等）
- ☐ 政府安置
- ☐ 其他（非屬以上類別）

2、 請問您現在居住建物類型是什麼？

- ☐ 平房(如：一層樓建物，含三合院及四合院)
- ☐ 透天厝、別墅（二層樓以上獨棟建物）
- ☒ 無電梯公寓
- ☐ 電梯大樓
- ☐ 頂樓加蓋
- ☐ 其他（非屬以上類別）

3、 請問您想要申請哪個行政區的社會住宅？(可複選)

- ☐ 中正區 ☒ 信義區
- ☒ 大同區 ☐ 士林區
- ☐ 中山區 ☐ 北投區
- ☒ 松山區 ☐ 內湖區
- ☒ 大安區 ☐ 南港區
- ☐ 萬華區 ☐ 文山區
- ☐ 全市皆可

4、 請問您預計申請的社會住宅房型為何？(需符合家庭成員數量規定)

- ☐ 套房型(1房+1衛浴)
- ☐ 一房型(1房+1廳+1衛浴)
- ☒ 二房型(2房+1廳+1衛浴)
- ☐ 二房型(2房+1廳+1.5衛浴)
- ☐ 三房型(3房+1廳+2衛浴)

5、 請問您或家庭成員是否需要專為下肢障礙者設計，包含輪椅通行、浴廁扶手之無障礙房型？

- ☐ 是 ☒ 否

6、 請問您現在的身分是否包含下列類型?(可複選)

題目內容

- ☐ 學生
- ☐ 外縣市至本市就業
- ☐ 外縣市至本市就學
- ☒ 新婚家庭(填表單前2年內結婚者)
- ☐ 單身青年(年齡為15歲至45歲且未婚)
- ☐ 獨居之65歲以上年長者
- ☐ 單親且育有未滿18歲子女
- ☐ 隔代教養家庭
- ☐ 持有身心障礙手冊或身心障礙證明
- ☐ 無上述身份

7、 您是否支持社會住宅申請採「輪候制」的方式來決定入住順序？

什麼是輪候制？

輪候制是指依據申請人條件（例如：所得高低、扶養人數、有無身心障礙或失能等）計算分數，並與全市所有申請者一起按照積分排序，由分數較高者優先入住。

- ☐ 支持
- ☐ 還算支持
- ☒ 不太支持
- ☐ 完全不支持
- ☐ 不清楚／無意見

8、 您是否認同在輪候制度中，對於有參與社區服務、社宅活動，或主動更新個人資料的申請者給予加分，增加入住社會住宅的機會？

- ☐ 非常認同
- ☐ 還算認同
- ☒ 不太認同
- ☐ 完全不認同
- ☐ 不清楚／無意見

9、 若要決定社會住宅的入住順序，您比較偏好以下哪一種方式？

- ☒ 抽籤制度（符合資格者由電腦隨機抽籤決定）
- ☐ 輪候制度（依照所得、扶養人口、身心障礙或失能等條件按照積分排序，由分數較高者優先入住。）
- ☐ 都可以
- ☐ 都不喜歡
- ☐ 不清楚/沒意見

10. 是否對於社會住宅、本市居住政策有其他建議？(簡答)(選填)

註：本項僅作為居住需求意見蒐集使用，不具個案受理或即時協助回應。