

審查人員專用，請勿填寫!

**興隆社會住宅A區安康平宅  
現住戶招租申請書**

收件日期	114年 月 日 時 分
興隆社宅A區	

本人\_\_\_\_\_向臺北市住宅及都市更新中心申請承租本案住宅，已知悉申請流程及相關重要權利義務，願遵守一切規定，並保證本人以下所填寫資料及檢附文件內容正確無誤；如有不實而違反本項承租申請相關規定情事者，願接受貴中心駁回申請案，並負法律責任。申請人因違反規定，應自事實發生之日起雙方無條件同意終止租賃契約。本人同意申請書中個人資料等相關資訊，供臺北市住宅及都市更新中心及臺北市政府社會局於本次社宅申請暨審查作業範圍內處理及利用。

申請人簽名或蓋章：\_\_\_\_\_ 申請日期：中華民國\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

《申請期限：114年3月31日至114年4月14日止》

《受理地點：安康平宅辦公室/臺北市文山區興隆路4段103號3樓》

**一、申請人基本資料**

- \*申請人須為安康平宅現住戶或老人自費安養中心安置戶，且具低收入戶身分者。
- \*本局老人自費安養中心安置戶(其資格由老人自費安養中心認定)，併同納入安康平宅安置戶數，惟其非屬安康原住戶，故不予提供安康專案租金補貼，其租金採以社會住宅分級租金補貼計算。
- \*家庭成員(同人口數計算範圍)除申請人外，包括申請人之配偶、申請人戶籍內之直系親屬及與該直系親屬不同戶籍之配偶。
- \*家庭成員能證明已懷孕者，人口數按胎兒數計算(應檢附醫院證明或媽媽手冊)。
- \*人口數限制：  
**(1)套房/一房型：人口數限1口以上。(2)二房型：人口數限2口以上。(3)三房型：人口數限3口以上。**

申請人姓名		性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	出生年月日	年 月 日
電 話		身分證統一編號			
手 機		戶口名簿戶號			
戶籍地址	市(縣)	區	路(街)	段	巷 弄 號 樓 之
通訊地址(公文寄送地)	<input type="checkbox"/> 同上				
電子信箱(無則免附)					
<b>申請社宅/身分別/房型申請人 同一社宅限擇一種房型及身分</b>					
申請房型 (限選擇一項)	安康平宅安置戶		老人自費中心安置戶		
	<input type="checkbox"/> 一房(人口數1口以上) <input type="checkbox"/> 二房(人口數2口以上) <input type="checkbox"/> 三房(人口數3口以上)		<input type="checkbox"/> 一房(人口數1口以上)		
無障礙房型需求(★必填)	<input type="checkbox"/> 是(需檢附本人或家庭成員之身障證明或醫院證明) <input type="checkbox"/> 否				
家庭成員加計胎兒數：_____胎。(應檢附醫院證明或媽媽手冊)					
為鼓勵「催生、助養、好住、助您好孕」五力全開，本次社會住宅招租案，採取加籤制度；倘申請人家庭成員含有2名0-6歲子女(含胎兒)即為2支籤。避免您的權益受損，請依個人資料確實填寫!惟中籤後審查時發現未符合加籤規則仍勾選育有子女者，則取消其加籤之中籤資格。 <input type="checkbox"/> 符合					

收件者：\_\_\_\_\_ 初審者：\_\_\_\_\_ 複審者：\_\_\_\_\_

## 二、本案房型戶數分配表

興隆社會住宅A區/臺北市文山區興隆路四段42巷1號、3號				
房型	一房型	二房型	三房型	總戶數
坪數(含公設)	19坪	30坪	36坪	
安康保留戶數 (含老人安置自費戶)	17 (含老人自費 中心安置戶)	59	26	102

## 三、住宅協助資源不重複受領限制說明

- (1) 家庭成員目前均無承租本市、新北市、基隆市或桃園市之政府或民間出租社會住宅、國民住宅或借住平價住宅(經臺北市府社會局確認不得續約之平價住宅住戶不受此限制，惟簽約時須提出平價住宅退租證明書)；承租入住時，除依招租公告可享有分級租金補貼外，不得再領有臺北市政府或內政部之政策性住宅補貼。家庭成員為本市社會住宅或國民住宅承租人時，申請人於該家庭成員總租期(合計租賃及續租期限)屆滿前一年內始得提出申請。但家庭成員承租本市國民住宅，且具臺北市國民住宅出租及管理要點第十一點第三項但書所定身分者，以其累計租期滿十一年以上，申請人始得提出申請。
- (2) 於本案住宅簽約前，已透過臺北市政府社會住宅包租代管計畫租賃房屋，需出具該計畫房屋之退租證明文件。

## 四、其他(該招租案其他重要說明，屆時依相關規定調整)



臺端可掃描 QRcode 進入「安心樂租網」，查詢更詳盡招租資訊，或留下電子郵件以便後續接收各項招租通知。