

樟新水岸等15處社會住宅零星空戶暨候補戶名單 建置招租申請書

本人_____向臺北市住宅及都市更新中心申請承租本案住宅，已知悉申請流程及相關重要權利義務，願遵守一切規定，並保證本人以下所填寫資料及檢附文件內容正確無誤；如有不實而違反本項承租申請相關規定情事者，願接受貴中心駁回申請案，並負法律責任。申請人因違反規定，應自事實發生之日起雙方無條件同意終止租賃契約。本人同意申請書中個人資等相關資訊，供臺北市住宅及都市更新中心及臺北市府社會局於本次社宅申請暨審查作業範圍內處理及利用。

申請人簽名或蓋章：_____申請日期：115年__月__日

《申請期限：115年4月20日至115年5月4日止》

《受理地點：臺北市信義區福德街84巷50號1樓》

一、申請人基本資料

*家庭成員(同人口數計算範圍)除申請人外，包括申請人之配偶、申請人戶籍內之直系親屬及與該直系親屬不同戶籍之配偶。

*家庭成員能證明已懷孕者，胎兒數列計人口數(應檢附醫院證明或媽媽手冊)。

*人口數限制：

(1)一房型：人口數限1口以上。(2)二房型：人口數限2口以上。(3)三房型：人口數限3口以上。

收件日期	115年 月 日
木柵社宅	115A052
興隆社宅A區	115A070
興隆D2區	115A046
經貿社宅	115A072
中南社宅	115A055
小彎社宅	115A058
行善社宅	115A060
瑞光社宅	115
廣慈社宅1區	115A062
新奇岩社宅	115A057
健康社宅	115A044
大龍峒社宅	115A032

申請人姓名	性別 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	出生年月日	年 月 日
電話	身分證統一編號		
手機	戶口名簿戶號		
戶籍地址	市(縣) 區 路(街) 段 巷 弄 號 樓之		
通訊地址(公文寄送地)	<input type="checkbox"/> 同上		
電子信箱(無則免附)			

申請社宅/身分別/房型 申請人同一社宅限擇一種身分及房型

社宅 (可複選)	身分 (同社宅請擇一)	說明 (勾填身分前請詳閱)	房型 (同社宅請擇一)
<input type="checkbox"/> 木柵社宅	低收入戶	設籍本市且具本市列冊低收入戶資格	三房型
<input type="checkbox"/> 興隆社宅A區	原住民族戶	設籍本市且具原住民族身分	二房型
<input type="checkbox"/> 興隆D2區社宅	<input type="checkbox"/> 設籍本市市民戶	設籍本市之一般市民	二房型
	<input type="checkbox"/> 未設籍本市於本市就學、就業戶	應檢附實際於本市就學、就業之相關證明文件	
	<input type="checkbox"/> 原住民族戶	設籍本市且具原住民族身分	
<input type="checkbox"/> 經貿社宅	原住民族戶	設籍本市且具原住民族身分	三房型
<input type="checkbox"/> 中南社宅	低收入戶	設籍本市且具本市列冊低收入戶資格	一房型

<input type="checkbox"/> 小彎社宅	<input type="checkbox"/> 低收入戶 <input type="checkbox"/> 原住民族戶	在本地設籍之原住民族、低收入戶身分*兼具低收入戶及原住民族身分戶雙重身分者得複選	一房型
<input type="checkbox"/> 行善社宅	<input type="checkbox"/> 低收入戶	設籍本市且具本市列冊低收入戶資格	一房型
	<input type="checkbox"/> 大內湖科技園區就學就業戶	應檢附實際於大內湖科技園區就學、就業之相關證明文件	<input type="checkbox"/> 一房型 <input type="checkbox"/> 二房型 <input type="checkbox"/> 三房型
<input type="checkbox"/> 瑞光社宅	在地區里戶： <input type="checkbox"/> 在地設籍日期 年 月 日 <input type="checkbox"/> 在地就學就業	「在地設籍」：須在本市內湖區連續設籍滿1年。 「在地就學就業」：應檢附實際於本市內湖區就學、就業之相關證明文件。	二房型
<input type="checkbox"/> 廣慈社宅1區	原住民族戶	設籍本市且具原住民族身分	一房型
<input type="checkbox"/> 新奇岩社宅	原住民族戶	設籍本市且具原住民族身分	一房型
<input type="checkbox"/> 健康社宅	低收入戶	設籍本市且具本市列冊低收入戶資格	一房型
<input type="checkbox"/> 大龍峒社宅	<input type="checkbox"/> 設籍本市市民戶	設籍本市之一般市民	<input type="checkbox"/> 一房型 <input type="checkbox"/> 三房型
	<input type="checkbox"/> 未設籍本市於本市就學、就業戶	應檢附實際於本市就學、就業之相關證明文件	
無障礙房型需求(必填) <input type="checkbox"/> 是(需檢附本人或家庭成員之身障證明或醫院證明) <input type="checkbox"/> 否			
家庭成員加計胎兒數：_____胎。(應檢附醫院證明或媽媽手冊)			
為鼓勵「催生、助養、好住、助您好孕」五力全開，本次社會住宅招租案，採取加籤制度；倘申請人家庭成員含有2名0-6歲子女(含胎兒)即為2支籤。避免您的權益受損，請依個人資料確實填寫!惟中籤後審查時發現未符合加籤規則仍勾選育有子女者，則取消其加籤之中籤資格。 <input type="checkbox"/> 符合加籤			

二、本案各房型戶數招租戶數表

木柵社宅/文山區久康街24巷36號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
低收入戶			無空戶出缺
興隆社宅A區/文山區興隆路四段42巷1號、3號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
原住民族戶		無空戶出缺	
興隆D2區社宅/文山區木柵路2段138巷33號及興隆路4段105巷45、47號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
本市市民戶		無空戶出缺	
未設籍本市於本市就學、就業戶		無空戶出缺	
原住民族戶		無空戶出缺	
經貿社宅/南港區興東街36號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
原住民族戶			無空戶出缺
中南社宅/南港區舊莊街1段3巷42號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
低收入戶	1		

小彎社宅/南港區向陽路248及250號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
低收入戶	無空戶出缺		
原住民族戶	無空戶出缺		
行善社宅/內湖區行善路266號及268號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
低收入戶	無空戶出缺		
大內湖科技園區就學就業戶	無空戶出缺	無空戶出缺	無空戶出缺
瑞光社宅/內湖區陽光街321巷1、3、5號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
在地區里戶		無空戶出缺	
廣慈社宅1區/信義區大道路108號及110號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
原住民族戶	無空戶出缺		
新奇岩社宅/北投區磺港路269及271號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
原住民族戶	無空戶出缺		
健康社宅/松山區健康路285、295、305、309、317、323號			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
低收入戶	無空戶出缺		
大龍峒社宅/臺北市大同區承德路三段212號及212-2號等			
身分別/房型	一房型	二房型	三房型
本市市民戶	無空戶出缺		無空戶出缺
未設籍本市於本市就學、就業戶	無空戶出缺		無空戶出缺

三、其他(該招租案其他重要說明，屆時依相關規定調整)



臺端可掃描 QRcode 進入「安心樂租網」，查詢更詳盡招租資訊。

收件者：_____ 初審者：_____ 複審者：_____

四、臺北市社宅統一登記平台問卷題目

114年12月19日版

題目內容

1、請問您現在住在哪裡？

- 租屋
- 借住家人擁有的房子(例如：住在父母、子女或祖父母的房子裡)
- 借住親友家
- 宿舍(公司宿舍、學校宿舍等)
- 政府安置
- 其他(非屬以上類別)

2、請問您現在居住建物類型是什麼？

- 平房(如：一層樓建物，含三合院及四合院)
- 透天厝、別墅(二層樓以上獨棟建物)
- 無電梯公寓
- 電梯大樓
- 頂樓加蓋
- 其他(非屬以上類別)

題目內容

3、請問您想要申請哪個行政區的社會住宅？(可複選)

- 中正區 信義區 大同區 士林區 中山區 北投區 松山區 內湖區
- 大安區 南港區 萬華區 文山區 全市皆可

4、請問您預計申請的社會住宅房型為何？(需符合家庭成員數量規定)

- 套房型(1房+1衛浴)
- 一房型(1房+1廳+1衛浴)
- 二房型(2房+1廳+1衛浴)
- 二房型(2房+1廳+1.5衛浴)
- 三房型(3房+1廳+2衛浴)

5、請問您或家庭成員是否需要專為下肢障礙者設計，包含輪椅通行、浴廁扶手之無障礙房型？

- 是 否

6、請問您現在的身分是否包含下列類型？(可複選)

- 學生
- 外縣市至本市就業
- 外縣市至本市就學
- 新婚家庭(填表單前2年內結婚者)
- 單身青年(年齡為15歲至45歲且未婚)
- 獨居之65歲以上年長者
- 單親且育有未滿18歲子女
- 隔代教養家庭
- 持有身心障礙手冊或身心障礙證明
- 無上述身份

7、您是否支持社會住宅申請採「輪候制」的方式來決定入住順序？

什麼是輪候制？

輪候制是指依據申請人條件(例如：所得高低、扶養人數、有無身心障礙或失能等)計算分數，並與全市所有申請者一起按照積分排序，由分數較高者優先入住。

- 支持
- 還算支持
- 不太支持
- 完全不支持
- 不清楚/無意見

8、您是否認同在輪候制度中，對於有參與社區服務、社宅活動，或主動更新個人資料的申請者給予加分，增加入住社會住宅的機會？

- 非常認同 還算認同 不太認同 完全不認同 不清楚/無意見

9、若要決定社會住宅的入住順序，您比較偏好以下哪一種方式？

- 抽籤制度(符合資格者由電腦隨機抽籤決定)
- 輪候制度(依照所得、扶養人口、身心障礙或失能等條件按照積分排序，由分數較高者優先入住。)
- 都可以
- 都不喜歡
- 不清楚/沒意見

10. 是否對於社會住宅、本市居住政策有其他建議？(簡答)(選填)

註：本項僅作為居住需求意見蒐集使用，不具個案受理或即時協助回應。